

Comune di Vallanzengo (Biella)

Delibera C.C. 32 in data 28.12.2013 - Modifica del Regolamento Edilizio Comunale

Si rende noto

Che con D.C.C. n. 32 in data 28.12.2013 sono state apportate al Regolamento Edilizio Comunale le seguenti modifiche:

* art. 1 commi 3: comma 3 - Il Regolamento contiene in allegato i modelli secondo i quali devono essere redatti gli atti dei procedimenti. Le modifiche a tali modelli che si rendesse necessario apportare a seguito di disposizioni normative a carattere nazionale o regionale successive all'approvazione del presente regolamento non ne costituiranno variante da assoggettare ad approvazione del Consiglio Comunale. Inoltre non costituiranno variante, né le modifiche ai suddetti modelli, né l'introduzione di nuovi modelli da parte dell'ufficio per esigenze tecnico-amministrative. I modelli sono reperibili sul sito del comune di Vallanzengo, ai sensi delle vigenti disposizioni normative.

comma 4 - Il Regolamento, in conformità a quanto disposto dall'art. 5 (trasferimento nei regolamenti delle prescrizioni del Mude Piemonte) dello schema di accordo di collaborazione per l'elaborazione del Progetto Mude Piemonte (approvato con determinazione del Sindaco n. 40 del 29.11.2013), dispone che le istanze supportate dal Sistema Mude Piemonte dovranno pervenire esclusivamente attraverso il portale www.mude.piemonte.it

* art. 27 bis aggiunta comma 17: comma 17 – Arredo urbano e da giardino. Gli arredi da giardino sono elementi accessori finalizzati al godimento dello spazio privato aperto che, in virtù delle particolari caratteristiche costruttive e di ingombro, non costituiscono superficie coperta, superficie lorda di pavimento e volume, e non sono soggetti a titolo abilitativo, fatti salvi gli obblighi autorizzatori derivanti da vincoli di natura paesaggistica o idrogeologica:

Tali elementi comprendono:

-ricoveri attrezzi da giardino con struttura in legno, di superficie massima pari a mq. 4,00 con altezza massima di mt. 2,00;

-gazebo con struttura verticale in metallo o legno, aperti su tutti i lati, superficie massima non superiore a mq. 16,00, altezza massima al colmo non superiore a mt. 3,00 e copertura in tela, canniccio (non potranno avere funzione di ricovero o di deposito);

pergolati con struttura composta da elementi verticali e orizzontali in metallo o legno, superficie massima non superiore a mq. 16,00, e altezza massima al colmo non superiore a mt. 3,00, idonei a sostenere in verde rampicante;

-barbecue in muratura di superficie massima non superiore a mq. 3,00 con altezza massima di mt. 2,00. Per i barbecue dotati di camino, la fuoriuscita dei fumi dovrà verificarsi a distanza non inferiore a mt. 6,00 da qualsiasi finestra del vicinato a quota uguale o superiore.

Ciascuno degli arredi sopra descritti può essere realizzato nel rispetto delle distanze di cui al Codice Civile; interventi in eccedenza saranno subordinati a titolo abilitativo edilizio

Il RST
T.G.